

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dunavarsány Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** rendes, nyílt üléséről 2013. június 18-án, 17<sup>05</sup> órakor, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Nagytermében.

<b>Jelen vannak:</b>	Bóna Zoltán	polgármester
	Gergőné Varga Tünde	alpolgármester
	Bakos András	képviselő
	Mekler Andrea	képviselő
	Orbán Róbert	képviselő
	Száger Gyula	képviselő
	Dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
valamint:	Dobronyi Jánosné	jegyzőkönyvvezető

**Bóna Zoltán polgármester:** Szeretettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a testület a megjelent 6 fő képviselővel határozatképes. Herczeg Mariann, Dr. Kun Lászlóné és Dr. Békássy Szabolcs képviselők néhány percet késnek, de jönni fognak az ülésre. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre, Mekler Andrea és Bakos András képviselők személyében, kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **98/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére **Mekler Andrea és Bakos András** képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Bóna Zoltán polgármester** javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

1. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 1.-2013. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó költségvetésének elfogadására
2. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire vonatkozó egyes önkormányzati rendeletek megalkotására, valamint a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának, úgy is mint Ügyrendjének a jóváhagyására
3. Javaslat az Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének módosítására
4. Tájékoztató a közmeghallgatáson elhangzott felvetésekről
5. Javaslat folyószámlahitel meghosszabbítására
6. Javaslat a Dunavarsány Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve módosítását érintő kérdések megvitatására (Völgy utca környéke szabályozási terve, MAG-DEPO)
7. Javaslat védőnői pályázat kiírására
8. Javaslat a 2013/2014-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
9. Javaslat a Weöres Sándor Óvoda Alapító Okiratának módosítására
10. Javaslat a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola és a Dunavarsányi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okiratának véleményezésére
11. Javaslat székely-magyar rovással készült helynévtábla felállításához való hozzájárulás megadására
12. Javaslat megállapodás megkötésére a Dunavarsányi Torna Egylettel
13. Javaslat a 04/7 és 04/8 hrsz.-ú ingatlanok területrendezésére
14. Javaslat az elővárosi vasútvonalak megállóhelyeinek fejlesztésére

15. Javaslat a Dunavarsány Ipari Park Kft. telekhatár-rendezési kérelméhez való hozzájárulás megadására
16. Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás kiadására
17. Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjogával kapcsolatos kártalanítási megállapodások elfogadására
18. Rendőrőrs közbeszerzés elbírálás
19. Tájékoztató a DTV Zrt. jelenlegi helyzetéről
20. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2013. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadására
21. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottságával kapcsolatos módosítások elfogadására

**Zárt ülés:**

22. Javaslat a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) Ök. rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására
23. A 9/2013. (I. 15.) számú képviselő-testületi határozat visszavonása

Kéri, aki elfogadja a napirendi pontokat, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**99/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 1.-2013. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó költségvetésének elfogadására
2. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire vonatkozó egyes önkormányzati rendeletek megalkotására, valamint a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának, úgy is mint Ügyrendjének a jóváhagyására
3. Javaslat az Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének módosítására
4. Tájékoztató a közmeghallgatáson elhangzott felvetésekről
5. Javaslat folyószámlahitel meghosszabbítására
6. Javaslat a Dunavarsány Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve módosítását érintő kérdések megvitatására (Völgy utca környéke szabályozási terve, MAG-DEPO)
7. Javaslat védőnői pályázat kiírására
8. Javaslat a 2013/2014-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
9. Javaslat a Weöres Sándor Óvoda Alapító Okiratának módosítására
10. Javaslat a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola és a Dunavarsányi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okiratának véleményezésére
11. Javaslat székely-magyar rovással készült helynévtábla felállításához való hozzájárulás megadására
12. Javaslat megállapodás megkötésére a Dunavarsányi Torna Egylettel
13. Javaslat a 04/7 és 04/8 hrsz.-ú ingatlanok területrendezésére
14. Javaslat az elővárosi vasútvonalak megállóhelyeinek fejlesztésére
15. Javaslat a Dunavarsány Ipari Park Kft. telekhatár-rendezési kérelméhez való hozzájárulás megadására
16. Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás kiadására
17. Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjogával kapcsolatos kártalanítási megállapodások elfogadására
18. Rendőrőrs közbeszerzés elbírálás
19. Tájékoztató a DTV Zrt. jelenlegi helyzetéről
20. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2013. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadására

21. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottságával kapcsolatos módosítások elfogadására

### **Zárt ülés:**

22. Javaslat a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) Ök. rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására

23. A 9/2013. (I. 15.) számú képviselő-testületi határozat visszavonása

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

### **Napirend előtt:**

**Bóna Zoltán polgármester:** Kérdezi, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzetével kapcsolatban van-e valakinek kérdése? */Nem hangzik el kérdés/* Kérdezi, hogy a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése. */Nem hangzik el kérdés/*

Néhány mondatban beszámol a településen történt fontosabb eseményekről. Tájékoztatást ad többek között arról, hogy az IBIDEN Hungary Kft-től a közel 270 milliós iparüzési adó beérkezett, ezért az Önkormányzat rendezte a kifizetetlen számláit, pl. a Városgazdálkodási Kft felé, valamint megtörtént a köztisztviselők SZÉP-kártyáinak feltöltése is. A FÉM-Alk Kft-nél megkezdődött az építkezés, az üzemet 2014 júliusában tervezik átadni. A rendőrőrs épületét elkezdik építeni, egyébként pedig 2014-től Dunavarsány a Szigetszentmiklósi Rendőrkapitánysághoz fog tartozni. A közterületi beruházások munkálatai szépen haladnak, a játszótéri eszközök a hétvégén fognak érkezni. A játszóterek tekintetében az intézményekben a napokban fog elkezdődni az építkezés. A következő szombaton lesz a felújított futballpálya és műfüves kispálya átadási ünnepsége, ahol fellép a Majorette és Táncsport Egyesület is, valamint a parlamenti válogatott játszik egy meccset a helyi képviselők és hivatali dolgozók csapatával. Az állam részéről az adósságrendezés elkezdődött. Kb. 350 milliós törlesztéstől szabadult meg ezáltal az Önkormányzat. A V8-as hiteltől teljes egészében sikerült megszabadulni, valamint az utépítésre felvett teljes hitelt is átvállalta az állam, plusz a kisiskola hiteléből még 4 millió forintnyi törlesztést.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** A bizottsági ülésen, mikor az óvodaudvarok felújításáról beszélgettünk, akkor abban maradtunk, hogy a játszótéri eszközök telepítését felügyelje majd az óvodavezető, mert ő tudja pontosan, hogy melyik játékszert hova érdemes és praktikus letenni. Később ne legyen az elhelyezés miatt probléma.

**Dr. Kun Lászlóné képviselő 17<sup>25</sup> órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 7 főre emelkedik.**

### **1.) Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 1.-2013. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó költségvetésének elfogadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság részletesen megtárgyalta a napirendi pontot.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Majosháza képviselő-testülete is elfogadta a közös hivatal költségvetését, javasolom a helyi testületnek is elfogadásra.

**Bóna Zoltán polgármester** ismerteti a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 1.-2013. december 31-ig szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti költségvetését elfogadja,

- b) az a) pontban elfogadott Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetéséhez 155.426 eFt-tal járul hozzá, mely összeg a központi támogatás, illetve a saját bevételek terhére kerül átutalásra.
- c) felhatalmazza Bóna Zoltán Polgármestert Dunavarsány Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendeletének jelen határozat szerinti módosítására.

Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **100/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 1.-2013. december 31-ig szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti költségvetését elfogadja,
- b) az a) pontban elfogadott Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetéséhez 155.426 eFt-tal járul hozzá, mely összeg a központi támogatás, illetve a saját bevételek terhére kerül átutalásra.
- c) felhatalmazza Bóna Zoltán Polgármestert Dunavarsány Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendeletének jelen határozat szerinti módosítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*Herczeg Mariann képviselő 17<sup>27</sup> órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 8 főre emelkedik.*

### **2.) Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire vonatkozó egyes önkormányzati rendeletek megalkotására, valamint a —Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának, úgy is mint Ügyrendjének a jóváhagyására**

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Az SZMSZ-hez szeretnék szóban kiegészítést tenni, és kérem, hogy a módosításokkal együtt tárgyaljanak róla, illetve szavazzák meg azt.

Az első kiegészítés rögtön az SZMSZ címében van az előterjesztés 4. számú mellékletben. Helyesen így lenne: „Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata (úgyis, mint Ügyrendje)”

A következő módosítás az előterjesztés 14. oldalán a 2.4 pontban, az „Aljegyző” címszó alatt a c. pontban a „Közvetlenül vezeti” szavak helyébe: „Általánosan felügyeli és vezeti” szavak kerülnének, tehát a c) pont így hangzana: „Általánosan felügyeli és vezeti a Hivatal Majosházi Kirendeltségét, és szakmailag felügyeli a Hivatal Beruházási és Műszaki Osztályának tevékenységét.”

Az előterjesztés 15. oldalán a 3. pont „p” ponttal egészülne ki, ami így szólna: „Az osztályvezető szakmai felügyeletet gyakorol a Majosházi Kirendeltség által intézett, hatáskörébe tartozó ügyek vonatkozásában.”

Az 5.9 pontban a Petőfi Művelődési Ház megnevezés kiegészül: „Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár” elnevezésre.

Ezekkel a módosító javaslatokkal javaslom elfogadásra a Szervezési és Működési Szabályzatot.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ismerteti a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint irányító szerv - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § (1) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2013. február 6-án elfogadott Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata 8. pontjában és az ugyancsak 2013. február 6-án elfogadott közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás 3.1.1. pontjában foglaltakra, jóváhagyja a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti – Szervezeti és Működési Szabályzatát, az alábbi módosításokkal: a címe: „Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata (úgyis, mint Ügyrendje)”; a II./ 2.4 pontban, az „Aljegyző” címszó alatt a c. pontban a „Közvetlenül vezeti” szavak helyébe: „Általánosan felügyeli és vezeti” szavak kerülnének, tehát a c) pont így hangzana: „Általánosan felügyeli és vezeti a Hivatal Majosházi Kirendeltségét, és szakmailag felügyeli a Hivatal Beruházási és Műszaki Osztályának tevékenységét”; a II./3. pont az alábbi „p” ponttal egészülne ki: „p) szakmai felügyeletet gyakorol a Majosházi Kirendeltség által intézett, hatáskörébe tartozó ügyek vonatkozásában.”; és a II./ 5.9 pontban a Petőfi Művelődési Ház megnevezés kiegészül: „Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár” elnevezésre.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **101/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint irányító szerv - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § (1) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2013. február 6-án elfogadott Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata 8. pontjában és az ugyancsak 2013. február 6-án elfogadott közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás 3.1.1. pontjában foglaltakra, jóváhagyja a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti – Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbi módosításokkal: a címe: „Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata (úgyis, mint Ügyrendje)”; a II./ 2.4 pontban, az „Aljegyző” címszó alatt a c. pontban a „Közvetlenül vezeti” szavak helyébe: „Általánosan felügyeli és vezeti” szavak kerülnének, tehát a c) pont így hangzana: „Általánosan felügyeli és vezeti a Hivatal Majosházi Kirendeltségét, és szakmailag felügyeli a Hivatal Beruházási és Műszaki Osztályának tevékenységét”; a II./3. pont az alábbi „p” ponttal egészülne ki: „p) szakmai felügyeletet gyakorol a Majosházi Kirendeltség által intézett, hatáskörébe tartozó ügyek vonatkozásában.”; és a II./ 5.9 pontban a Petőfi Művelődési Ház megnevezés kiegészül: „Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár” elnevezésre.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**Bóna Zoltán polgármester:** Kéri, aki a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2013. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelet tervezettel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotta

a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2013. évi illetménykiegészítéséről szóló **6/2013.(VI. 19.)** önkormányzati rendeletét.

**Bóna Zoltán polgármester:** Kéri, aki a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban osztályvezetői megbízással rendelkező köztisztviselők vezetői illetménypótlékaról szóló rendelettervezettel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotta

a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban osztályvezetői megbízással rendelkező köztisztviselők vezetői illetménypótlékaról szóló **7/2013.(VI. 19.)** önkormányzati rendeletét.

**Bóna Zoltán polgármester:** Kéri, aki a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és kegyeleti támogatásról szóló rendelettervezetet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotta

a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és kegyeleti támogatásról szóló **8/2013.(VI. 19.)** önkormányzati rendeletét.

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3.) Javaslat az Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének módosítására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz. */Nem hangzik el hozzászólás/* Ismerteti a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi, kockázatokkal alátámasztott, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti módosított belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **102/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi, kockázatokkal alátámasztott, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti módosított belső ellenőrzési tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **4.) Tájékoztató a közmeghallgatáson elhangzott felvetésekről**

**Bóna Zoltán polgármester:** Emlékezteti a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatáson elhangzott főbb felvetések voltak; a tűzgyújtás kérdése, hogy pl. miért nem lehet minden nap égetni, mert kedden és pénteken így nem lehet levegőt venni a városban, illetve hogy miért nem lehet beszüntetni teljesen a égetést májustól szeptemberig. Felvetődött még, hogy ne lehessen kommunális hulladékot égetni a kertben, de erre megvan a szabályozás, ez most is tilos. Következő felvetődő téma a fűnyírással kapcsolatos zajhatás volt. És végül, hogy miért nem minden második utca egyirányú, és miért van kitéve pl. a Vörösmarty utcában és több helyen a 40 km/h-s sebességkorlátozó tábla.

A 40 km/h-s sebességkorlátozó táblákat – tényleg sokat keresnek ezzel – egy pénzbehajtási lehetőségnek tekinti a rendőrség is. A felvetéssel egyetértek, és fel is fogom tenni szavazásra, hogy ezeket távolítsuk el. Viszont úgy gondolom, hogy Dunavarsány nem egy üdülőövezet, hanem egy agglomerációs terület, ahol az emberek hétköznap dolgoznak, ebből kifolyólag pihenni is, meg füvet nyírni is szeretnének hétvégén. Természetesen vannak olyan polgártársaink, akiket ez, vagy az a tevékenység zavar. Ezek azok a témakörök, ahol nem tudunk igazságot tenni, nem tudjuk úgy szabályozni a dolgokat, és olyan rendeletet hozni, hogy az mindenkinek megfeleljen. A tűzgyújtás keddenkénti és péntekenkénti engedélyezése szerintem abszolút optimális. Az, hogy ne lehessen egy szalonnát megsütni májustól novemberig, ez nekem ésszerűtlen.

A különböző zajhatásokkal és csilingeléssel kapcsolatos panaszokra azt tudom mondani, hogy a műszaki osztály tájékoztatása szerint utcai mozgó árusításra egyedül a Family Frost cégnek van engedélye. Sokan utálják, hogy csengetnek, meg zenélnek, ugyanakkor sokan igénylik ezt a szolgáltatást. Ha bárkinek van javaslata, azt vitassuk meg, és a végén szavazzunk róla, de a fagyis kocsik szerintem hétvégén továbbra is fognak járni.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Igen, ez is elhangzott a közmeghallgatáson, de nálam azóta is volt lakos, aki elmondta az ő környezetében élők problémáit elég hangzatosan. Ugyanezeket a felvetéseket tette, de a kérése a végére annyira redukálódott, hogy legalább a vasárnap déli és délutáni 5 közötti órákban legyen egy ún. csendes pihenő a városban.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, lehet erről szó, csak nehogy az legyen a vége, hogy vasárnap délután – bár nem nagyon szokás – de miért szól a harang. A következő lépés meg az lesz, hogy lassítsuk le a belgrádi gyorsat. Ezeket rendeletben szabályozni életszerűtlen és ellenőrizhetetlen, tehát betartatni úgyse tudjuk.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Jó, rendben, én csak elmondtam a felvetést, meg megírtam a lakosnak, és mondtam neki, hogy pontosan ilyen dolgokkal is fogunk foglalkozni a mai ülésen. Nálunk akkor ezek szerint csak a Family Frostnak van engedélye, de annak örülnek, sőt várják, vásárolnak az emberek. Viszont ez a lakos elmondta, hogy nála időnként becsöngetnek, hogy van-e tolla, meg van-e fémhulladéka stb. Nem elég, hogy hangszóróból mondják, de még be is csöngetnek.

**Bóna Zoltán polgármester:** A polgárórség jelezte, hogy valóban voltak ilyenek, de azok el lettek küldve. Annyit még hadd tegyek hozzá, hogy ugyanazok az emberek, akik a belvizes napokban követelték, hogy nekünk kötelezettségünk több méter gödrot ásni az ő házuk elé, most a sportpálya felújítása kapcsán, mikor oda van téve a kerítésük elé az árok, követelik, hogy temessük be, mert oda akarnak parkolni.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Lehet hozni bármilyen rendeletet, a papír mindent elbír, de nem fogjuk tudni kikényszeríteni a végrehajtását. Egyrészt, nincs rá emberünk, aki ellenőrizze, másrészt nincsen semmilyen szankció a kezünkben, hogy odahassunk. Értelmetlen olyan szabályt hozni, amit tudunk, hogy nem tudunk majd betartatni. A másik dolog, ha bejön egy gépjármű, akár cirkusz-hirdetéssel, hangosbemondóval, nincsen jogunk se megállítani, se megtiltani neki, hogy a hangszórót használja. Ugyanis ez a hangerő nem lépi át azt a bizonyos hanghatást és hangerőt, ami már káros lenne az egészségre, vagy bizonyítanunk kéne, hogy átlépi. Azt lehet csak megtiltani, hogy megálljon, és árusítson az autóból. Ha valakihez becsönget, azt sem tilthatjuk meg, el kell küldenie a tulajdonosnak, ha nem akar semmit venni.

**Bóna Zoltán polgármester:** A Family Frost engedélye a nyári hónapokban heti kétszer, a többi hónapban pedig heti egyszeri alkalomra van. Az égetéssel kapcsolatban készítettünk egy felmérést, hogy oldják meg ennek szabályozását más településeken, és láttuk, hogy ezzel a heti 2 alkalommal Dunavarsány hozza a magyar átlagot, úgyhogy szerintem ezen sem kéne változtatni.

**Mekler Andrea képviselő:** Tegnap jeleztem már a bizottsági ülésen, hogy a postánál az út jobb oldalán kikerült egy megállni tilos tábla, de nincs mellette semmilyen utalás arra, hogy meddig szól a

korlátozás, és ezért így az az Iskola utca végéig él. Kellene oda egy kiegészítő tábla, hogy 40-50, vagy akárhány méterig tilos megállni.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Megnéztük, ki van már téve a kiegészítő tábla.

**Mekler Andrea képviselő:** Jó, rendben, valamelyik nap még nem volt kinn. Itt súgják, hogy 30 méteres tábla került ki.

**Bóna Zoltán polgármester:** Rendben, akkor úgy veszem, hogy a rendeleteinket hatályban tartjuk. Amennyiben egyetértünk azzal, hogy a Vörösmarty utcán mindkét irányban a 40 km/h-ás sebességkorlátozást feloldjuk, kérem, kézfeltartással jelezzük.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **103/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány, Vörösmarty utcára vonatkozó 40 km/h-s sebességkorlátozást feloldja, és felkéri a Polgármestert, hogy a sebességkorlátozó táblák bevetelével bízva meg a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Felvetődött még a Délegyháza felé menő úton a 20 km/h-s korlátozó táblák megléte, de azok csak addig vannak ott, amíg a járdaépítési munkálatok folynak. Ha befejezik a munkákat, akkor azok a táblák onnan lekerülnek.

**Bóna Zoltán polgármester:** A Honvéd utca sarkán viszont pótolni kellene a sebességkorlátozó táblát, mert az eltűnt onnan.

*Dr. Békássy Szabolcs képviselő 17<sup>43</sup> órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 9 főre emelkedik.*

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** A Bem és a Bethlen utca sarkán van egy kút, amiből ha nyomják a vizet, akkor alulról is jön fel. Már szóltak az ingatlanulajdonosok, hogy javítsák meg, csak azt a választ kapták, hogy mit foglalkoznak vele, úgyis az önkormányzat fizeti. Ezt meg kéne nézni. A Bagolyvár buszmegállónál pedig a járdára panaszkodtak a lakosok, hogy rossz minőségű és balesetveszélyes.

### **5.) Javaslat folyószámlahitel meghosszabbítására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Önkormányzatunknak jelen pillanatban biztos az anyagi helyzete, de azért ismerve magunkat jó, ha igényeljük a folyószámlahitelt továbbra is, hiszen folynak a beruházások, és hamarosan elindul a rendőroros építése is. Még akkor is, ha örömmel tudtam most mondani, hogy az adósságunknak tulajdonképpen nem a felét, hanem közel 70 %-át konszolidálták, mert a legrosszabb kondíciókkal bíró hitelünket vállalta át az állam. Adóbevétel várható még szeptemberben, illetve egy nagyobb adóbevétel decemberben. A decemberi adóbevételünkről mikor fogjuk tudni, hogy mennyi lesz?

**Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető:** Most június végén, július elején, mikor bejön majd az adóbevétel, akkor fogjuk tudni, hogy kb. mennyi lesz.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ha nincs további kérdés, akkor ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete



- a) 50.000.000- Ft összegben az OTP Bank Nyrt-től felvett folyószámlahitel 2013. július 1-től történő meghosszabbításáról dönt. A hitel futamidejét 2013. július 1-től 2013. december 20-ig határozza meg.
- b) a hitel és járuléka visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre, központi és egyéb támogatásokra,– figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat; valamint az IBIDEN Kft-től érkező iparüzési adóbevételekből 50.000.000,- Ft összeg engedményezését ajánlja fel.
- c) az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- d) az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára, ahol ezt jogszabály nem zárja ki, továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.
- Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **104/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 50.000.000- Ft összegben az OTP Bank Nyrt-től felvett folyószámlahitel 2013. július 1-től történő meghosszabbításáról dönt. A hitel futamidejét 2013. július 1-től 2013. december 20-ig határozza meg.
- b) a hitel és járuléka visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre, központi és egyéb támogatásokra,– figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat; valamint az IBIDEN Kft-től érkező iparüzési adóbevételekből 50.000.000,- Ft összeg engedményezését ajánlja fel.
- c) az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- d) az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára, ahol ezt jogszabály nem zárja ki, továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**6.) Javaslat a Dunavarsány Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve módosítását érintő kérdések megvitatására (Völgy utca környéke szabályozási terve, MAG-DEPO)**

**Dr. Békássy Szabolcs képviselő:** A Bizottság tárgyalta és a Képviselő-testület előtt is volt már pár hónappal ezelőtt ez a kérdés, ami a Völgy utca környékének szabályozását illető problémakör. Akkor a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozatok közül az A változatra szavazott, illetve azt hagyta jóvá. A környékben élő lakosok kérelmet nyújtottak be, miszerint ők inkább a B változat szerinti kialakítás mellett tennék le a voksukat. A tegnapi bizottsági ülésen a Főépítész Asszony szakmai indoklását hallva a Bizottság végülis arra az álláspontra jutott, hogy a kérést támogatni tudja, és a B változatot javasolta elfogadásra a testületnek, tehát a második határozati javaslatot.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ezzel a nyeles telkek újra-beindulása Dunavarsányban elkezdődik. Ezt egy időben próbáltuk visszaszorítani.

**Száger Gyula képviselő:** Nem fogja megzavarni a terület összhangját.

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszönöm szépen, amennyiben nincs további kérdés, felteszem szavazásra az alábbi határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) visszavonja a 33/2013. (II. 12.) számú határozatát.
- b) a Völgy utca térségének terület felhasználására, szabályozására és továbbtervezésére, az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft. által kidolgozott, ezen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti „B” változatot fogadja el. Ebben az esetben a meglévő telkek, nyeles telkek kialakításával, általában csak két kb. 1400 m<sup>2</sup> -es telkekre oszthatók.
- c) felkéri az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-t, hogy a TSZT, HÉSZ és SZT módosítás Étv. 9.§ (3) bekezdés szerinti egyeztetési anyagát a vonatkozó területre az Étv. 9. § (4) bekezdés szerint tárgyaláshoz a b) pontban foglaltaknak megfelelően dolgozza ki.
- d) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**105/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) visszavonja a 33/2013. (II. 12.) számú határozatát.
- b) a Völgy utca térségének terület felhasználására, szabályozására és továbbtervezésére, az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft. által kidolgozott, ezen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti „B” változatot fogadja el. Ebben az esetben a meglévő telkek, nyeles telkek kialakításával, általában csak két kb. 1400 m<sup>2</sup> -es telkekre oszthatók.
- c) felkéri az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft-t, hogy a TSZT, HÉSZ és SZT módosítás Étv. 9.§ (3) bekezdés szerinti egyeztetési anyagát a vonatkozó területre az Étv. 9. § (4) bekezdés szerint tárgyaláshoz a b) pontban foglaltaknak megfelelően dolgozza ki.
- d) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**7.) Javaslat védőnői pályázat kiírására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Az egyik védőnőnk több, mint fél évvel ezelőtt fizetés nélküli szabadságot kért, mert a férje Németországban kapott munkát, és vele tartott. Ezalatt az idő alatt helyettesítették, szerintem jól, problémamentesen és észrevétlenül. Most jelezte, hogy ez a külföldi

munkavállalás tovább fog tartani, ezért közös megegyezéssel elválnak útjaink. Június 30-án jár le a fizetés nélküli szabadsága, utána a státusza megüresedik, ezért ki kell írni a védőnői pályázatot.

Ismertetem a határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti pályázati felhívást az Egészségügyi Közlönyben, a Nemzeti Közigazgatási Intézet (KSZK) honlapján, a Dunavarsányi Napló következő számában, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **106/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti pályázati felhívást az Egészségügyi Közlönyben, a Nemzeti Közigazgatási Intézet (KSZK) honlapján, a Dunavarsányi Napló következő számában, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **8.) Javaslat a 2013/2014-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére**

**Bóna Zoltán polgármester:** Ez egy szokásos előterjesztés, ezt a témát minden évben tárgyaljuk. Van-e kérdés, hozzászólás? /*Nem hangzik el kérdés*/ Ismertetem a határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2013/2014-es nevelési évben.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **107/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2013/2014-es nevelési évben.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**9.) Javaslat a Weöres Sándor Óvoda Alapító Okiratának módosítására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolták a határozati javaslatokat. Két határozati javaslat szerepel az előterjesztésben. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslatról az alábbiak szerint:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2013. június 19-ei hatállyal jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – 4. számú módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**108/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2013. június 19-ei hatállyal jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – 4. számú módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

Kérem, szavazzunk az előterjesztésben szereplő második javaslatról az alábbiak szerint:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2013. június 19-ei hatállyal jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**109/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2013. június 19-ei hatállyal jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**10.) Javaslat a Dunavarsányi Árpád Fejedelelem Általános Iskola és a Dunavarsányi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okiratának véleményezésére**

**Bóna Zoltán polgármester:** Igazából arról van szó, hogy a Klebelsberg Intézetnél elkészítették az átvett intézmények alapító okiratait, és azokat kell véleményeznünk.

Kérem szavazzunk az alábbi határozatról:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Árpád Fejedelelem Általános Iskola – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – Alapító Okiratát véleményezte és az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**110/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Árpád Fejedelelem Általános Iskola – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – Alapító Okiratát véleményezte és az abban foglaltakkal egyetért.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

Kérem, szavazzunk a második, alábbi határozatról:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti – Alapító Okiratát véleményezte, és az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**111/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti – Alapító Okiratát véleményezte, és az abban foglaltakkal egyetért.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**11.) Javaslat székely-magyar rovással készült helynévtábla felállításához való hozzájárulás megadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Jobbik Magyarországért Mozgalom Dunavarsányi Szervezete az országban máshol már szokásos módon szeretné elhelyezni Dunavarsány nevét rovásírással is. Ezt a felvetést én örömmel fogadtam, és amennyiben hozzájárulunk, a szervezet a Magyar Közút Zrt-vel felveszi a kapcsolatot, és 5 helyen el is helyezi a táblát.

Ismertetem a határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Jobbik Magyarországért Mozgalom Dunavarsányi Szervezet kérésére, az általa kérelmében megjelölt helyeken 5 db egységes székely-magyar rovással készült helynévtábla felállításához hozzájárul.

b) felhatalmazza a Polgármestert a táblák felállításának engedélyezéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **112/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Jobbik Magyarországért Mozgalom Dunavarsányi Szervezet kérésére, az általa kérelmében megjelölt helyeken 5 db egységes székely-magyar rovással készült helynévtábla felállításához hozzájárul.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a táblák felállításának engedélyezéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **12.) Javaslat megállapodás megkötésére a Dunavarsányi Torna Egylettel**

**Bóna Zoltán polgármester:** Már beszéltünk róla, hogy a nagy munkálatok után, ha minden jól megy, egy rendezett környezetben átadjuk az új műfüves foci pályát, a kerítést, illetve a parkolót. Az a javaslatom, hogy a DTE-vel a létező megállapodásunkat bővítsük ki, az új műfüves foci pályára üzemeltetésére is, amit az 1. sz. melléklet tartalmaz. Ezzel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése, hozzászólása?

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy ez egy nagyon komoly szerződés, és mindenféle kiegészítő dokumentumok, CD-k tartoznak hozzá. Olyan teljes körű okmánykupac összerakása előzte meg a műfüves pálya elkészültét ledokumentálva, ami tényleg alapos, és minden irányból körültekintő. Ma pl. éppen ellenőrzés folyt ki, a Járási Hivataltól egy felügyeleti ellenőrzés. Három úr jött ki, és kizárólag a műfüves pályát ellenőrizték, amit tulajdonképpen nem nálunk kellett volna megtenniük, hanem az MLSZ-nél, de mi eléjük raktuk, amit tudunk, és válaszoltunk a kérdéseikre. De nem mi voltunk az építetők, hanem az MLSZ, csak miénk az ingatlan, amire ráépítették, egyébként semmi kompetenciánk az építkezésben nem volt. Mi csak pályáztunk, kifizettük az önrészt és ennyi. Tudni kell a testületnek és mindenkinek, hogy azzal, hogy ide került ez a pálya, még semmi nem ért véget, innen kezdődnek csak igazán a kötelezettségek. A feladat még csak most kezdődik, mert szinte napi beosztással meg van határozva egy éves munkarendben, hogy mit kell csinálni a pályával. Ha nevetünk rajta, ha nem, ha komolyan vesszük, ha nem, ez komoly pénzekbe fog kerülni minden évben. A gumigranulátum felsőprésre pl. ki fog jönni egy cég, nem is mi mondjuk meg, hogy ki jöjjön ki, mert benne van a szerződésben, ő megcsinálja, amit meg kell, és benyújtja a számlát. Egyelőre semmilyen konkrét összegről nem tudok beszámolni, hogy mennyibe fog kerülni a műfüves pálya, mert ilyen pálya mindenhol csak mostanában készült el, tehát nincsenek még tapasztalatok ez ügyben. A munkálatokról félévente kell beszámolni és elküldeni a beszámolót. Valószínű, hogy több villamos energia fog fogyni, mert égnek a lámpák, több víz fog fogyni, mert több csapat fog játszani stb. A bérleti díj ügyében viszont körbejártam a környező települések műfüves árait, hogy mennyit lehet egy órára elkérni. Nyilván, hogy azt mi is elkérjük, de feltételezem, hogy a befolyó összegnek szinte teljes egészében meg is lesz a helye, mikor a karbantartási feladatokat kötelezően el kell végezni a pályával.

**Bakos András képviselő:** Van még nagyon sok dokumentum, pl. mérési jegyzőkönyvek, és az összes eddigi irat, amik az egyesülettel kapcsolatosak, amiket át szeretnék adni, mert a dokumentumok teljes körű átadás-átvétele még nem történt meg. Beszéltünk már róla, de még nem tudunk rá időt szakítani.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Jó. Kb. 2 hete kaptam meg a bírósági bejegyzésről szóló tájékoztatást, hogy változott a vezetőség. Tehát hivatalosan és szabályosan mostantól írhatok alá.

**Mekler Andrea képviselő:** Csak halkan jegyzem meg, hogy egyetlen meccs volt a pályán, a szakosztályvezető is focizott. Alacsony a háló, és a labda a tetőnkön landol. A szakosztályvezető is azt mondta, hogy szerinte alacsony a háló.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Szólni kell az MLSZ-nek.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Nem. Meg kell tanulni kispályán focizni. Egyébként hirdetési felületek vannak nekünk átengedve a palánkon. 20 db hirdetési felület, 25 ezer Ft darabja egy évre a hirdetés bérleti díja, ezt is az MLSZ szabta meg. Ingyen nem adhatunk senkinek felületet. Lehet mondani a vállalkozói ismerősi körnek, hogy ha igényt tartanak erre, akkor van lehetőségük bérelni felületet.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ismertetem a határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti megállapodást, amely a Dunavarsányi Torna Egylettel kerül megkötésre, és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki a melléklet szerinti megállapodással és a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **113/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti megállapodást, amely a Dunavarsányi Torna Egylettel kerül megkötésre, és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **13.) Javaslat a 04/7 és 04/8 hrsz.-ú ingatlanok területrendezésére**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Pilisi Parkerdő területi igazgatója megkeresett minket azzal, hogy a temető mellett, az Iskola utca vége, a játszótérrel, műúttal már beépített terület az ő tulajdonuk, ezért szeretnének cserélni velünk területet. Ezt a kérést módunkban van elfogadni. Van-e ehhez valakinek kérdése? Ha nincs, akkor ismertetem a határozati javaslatot.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja a 04/7 és 04/8 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában és a Pilisi Parkerdő Zrt. kezelésében lévő ingatlanok tulajdonjogának megszerzését területcsere útján.
  - b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti földcsere lehetőségének átfogó vizsgálatára, az ezzel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és az esetleges földcsere irányuló megállapodás előkészítésére.
  - c) felkéri a Polgármestert, hogy a b) pont szerinti tárgyalások folyamatáról és eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.
- Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## 114/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) támogatja a 04/7 és 04/8 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában és a Pilisi Parkerdő Zrt. kezelésében lévő ingatlanok tulajdonjogának megszerzését területcsere útján.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti földcsere lehetőségének átfogó vizsgálatára, az ezzel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és az esetleges földcsere irányuló megállapodás előkészítésére.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a b) pont szerinti tárgyalások folyamatáról és eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **14.) Javaslat az elővárosi vasútvonalak megállóhelyeinek fejlesztésére**

**Bóna Zoltán polgármester:** Erről is beszéltünk már 3-4 évvel ezelőtt is. A MÁV, illetve a környező cégei ezt kiviteleznék. Igazából kérnek tőlünk egy újabb megerősítést, hogy a vasút mellett el tudjuk képzelni a P+R, illetve a B+R parkolót, ami 20 éves időtartamra használatra a miénk lenne.

**Dr. Kun Lászlóné képviselő:** Nem kapcsolódik szorosan a napirendhez, csak annyiban, hogy szintén MÁV területen lévő épületről van szó; a bizottsági ülésen az egyebek napirendi pont keretében említettem, hogy az őrházat kellene valahogy egy kicsit renoválni az utókor számára, mert ilyen jellegű épület, amelyből az országban – meggyőződésem, hogy – nem sok található. Nem azt mondom hogy most, vagy holnap után kezdjük hozzá, csak nehogy valakiben felvetődjön az a gondolat, hogy azt onnan el kellene dózerolni. Olyan jellegű épület, amire oda kellene figyelnünk.

**Bóna Zoltán polgármester:** A felvetéssel tudok azonosulni, de az biztos, hogy az épület a MÁV-é, ha ők holnap után ledózerolják, akkor nem tudunk mit csinálni. A MÁV-tól meg engedélyt szerezni rá, hogy valamit csinálhassunk vele, az egy tortúra, de elkezdjük. Mire használhatnánk például?

**Dr. Kun Lászlóné képviselő:** Szerintem egy vasúttörténeti kiállításnak helyet adhatna.

**Kertész Beáta főépítész:** Most a HÉSZ és a TSZT módosítása során a TSZT-ben kijelölt bizonyos objektumokat és épületeket helyi védelemre javasoltunk. Fejből most nem tudom pontosan, hogy mely épületeket, de ha ez nincs köztük, akkor javasolnám, hogy ezt is vegyük helyi védelem alá. Ez csak javaslat, de meg fog jelenni a rendeletben.

**Bóna Zoltán polgármester:** Visszatérve a napirendi ponthoz, ismertetem a határozati javaslatot.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megerősíti azon szándékát, hogy részt kíván venni a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztési Zrt. (továbbiakban: NIF) „P+R és B+R parkolók és buszfordulók építése” című projektjében, és vállalja a NIF által megépített P+R és B+R parkoló legalább 10 évig történő üzemeltetését, illetve az üzemeltetés költségeinek a város költségvetésébe történő tárgyévankénti beépítését. A parkoló sorszáma a NIF által megküldött kérelem mellékletében csatolt táblázat szerint: 46, megálló neve: Dunavarsány.
  - b) felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.



### **115/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megerősíti azon szándékát, hogy részt kíván venni a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztési Zrt. (továbbiakban: NIF) „P+R és B+R parkolók és buszfordulók építése” című projektjében, és vállalja a NIF által megépített P+R és B+R parkoló legalább 10 évig történő üzemeltetését, illetve az üzemeltetés költségeinek a város költségvetésébe történő tárgyévenkénti beépítését. A parkoló sorszáma a NIF által megküldött kérelem mellékletében csatolt táblázat szerint: 46, megálló neve: Dunavarsány.
- b) felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **15.) Javaslat a Dunavarsány Ipari Park Kft. telekhatár-rendezési kérelméhez való hozzájárulás megadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta?

**Dr. Békássy Szabolcs képviselő:** Igen, és elfogadásra javasolta.

**Bóna Zoltán polgármester:** Jó. Bárkinek kérdése van-e? /Nem hangzik el kérdés/ Ismertetem a határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány Ipari Park Kft. által benyújtott, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti változási vázrajz alapján az 5022 helyrajzi számú közút telekhatár-rendezéséhez hozzájárul.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **116/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány Ipari Park Kft. által benyújtott, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti változási vázrajz alapján az 5022 helyrajzi számú közút telekhatár-rendezéséhez hozzájárul.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **16.) Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás kiadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Ez mostanában szokásos. Van-e valakinek kérdése, felvetése a napirendi pont kapcsán. Ha nincs, ismertetem a határozati javaslatot.  
Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Dunavarsány helység 5022 helyrajzi számú ingatlant érintően az Ipari Park, IBIDEN IV. gyártócsarnok ellátása, 20 kV-os földkábel hálózat létesítéséhez kiadandó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti tulajdonosi hozzájárulást, illetve az 5022 helyrajzi számú ingatlan fenti beruházással kapcsolatos igénybeviteléről szóló, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3. számú melléklete* szerinti megállapodást változatlan tartalommal és szövegezéssel a saját részéről elfogadja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodás és tulajdonosi hozzájárulás aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **117/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Dunavarsány helység 5022 helyrajzi számú ingatlant érintően az Ipari Park, IBIDEN IV. gyártócsarnok ellátása, 20 kV-os földkábel hálózat létesítéséhez kiadandó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti tulajdonosi hozzájárulást, illetve az 5022 helyrajzi számú ingatlan fenti beruházással kapcsolatos igénybeviteléről szóló, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3. számú melléklete* szerinti megállapodást változatlan tartalommal és szövegezéssel a saját részéről elfogadja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodás és tulajdonosi hozzájárulás aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Mekler Andrea képviselő:** Semmi lehetősége nincs az önkormányzatnak, hogy az ELMŰ-re olyan hatást gyakoroljon, hogy ne a téli hónapokban csináljanak reggel 8-tól délután 4-ig áramszünetet, mikor egyébként fűtési szezon van, és a gyerekek ott ülnek az iskolában fagyoskodva? Olyan hideg volt, hogy le kellett rövidíteni a tanítási órákat, és hazaküldeni a gyerekeket.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igazából minket is csak értesítenek, nem szoktak kérdezni tőlünk semmit. Mi is csak próbálunk utánamenni a dolgoknak, és időben értesíteni a lakosságot.

### **17.) Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjogával kapcsolatos kártalanítási megállapodások elfogadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Van-e kérdés? */Nem hangzik el kérdés, hozzászólás/* Ismertetem a határozati javaslatot.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a tulajdonában lévő, Dunavarsány 036/39 hrsz-ú, 036/51 hrsz-ú, 036/52 hrsz-ú, 038/1 hrsz-ú és a 4679 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjogával kapcsolatos, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1-5. melléklete* szerinti kártalanítási megállapodásokat változatlan tartalommal és szövegezéssel a saját részéről elfogadja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodások aláírására.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## 118/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a tulajdonában lévő, Dunavarsány 036/39 hrsz-ú, 036/51 hrsz-ú, 036/52 hrsz-ú, 038/1 hrsz-ú és a 4679 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjogával kapcsolatos, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1-5. melléklete szerinti kártalanítási megállapodásokat változatlan tartalommal és szövegezéssel a saját részéről elfogadja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodások aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **18.) Rendőrőrs közbeszerzés elbírálás**

**Bóna Zoltán polgármester:** A közbeszerzés rendben lefolyt, egy érvényes ajánlat érkezett. A Bíráló Bizottság tudomásom szerint darabokra szedte a kivitelező ajánlatát. A végeredmény nettó 39 millió forint lett, és ha minden jól megy, akkor 10 nap múlva elkezdődhetnek a munkálatok, és kb. október végére vagy a fűtésszezonra végezni is tudnak az építkezéssel.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** A Bíráló Bizottság elnökeként tájékoztatom Önöket, hogy mint ahogy a határozati javaslatból is látszik, a értékelés végén a Zsi-Li Golden Kft. ajánlatát javasoljuk érvényesnek elfogadni, és az eljárást eredményessé nyilvánítani. A nettó ajánlati ár, ami a legkedvezőbb árajánlat volt, 39.703.542,-Ft. Az értékelést megelőzően az érvényes ajánlatot benyújtó cég képviselőjével tárgyalást folytattunk. A műszaki tartalom alapján néhány apró pontosítást hajtottunk végre, ami ténylegesen az ajánlati árat nem érintette. A beruházást pontosan ennyiből kell megvalósítani. A cég vezetője egyértelműen lenyilatkozta, hogy tudomása van a lényegi, pénzügyi és jogi tartalmáról a szerződésnek, és ebből az összegből ez a beruházás megvalósítható. Tisztelettel javaslom az eljárás eredményének, és a Zsi-Li Golden Kft ajánlatának elfogadását.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ez a beruházás valóban kicsit húsbavágóbb, mint ahogy számítottunk rá, mind az összeget, mind az időtartamot tekintve, de ahogy az ülés elején szó volt róla a hiteleinkkel kapcsolatban nagyon pozitív híreket hallhattunk. Ha a törlesztő részleteink közel a harmadára fognak csökkenni, akkor ezzel nem szabad, hogy gondunk legyen. Ismertetem a határozati javaslatot:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dunavarsányi Rendőrőrs kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

- a) A *GIPS-BAU Bt.* (2116 Zsámbok, Deák Ferenc u. 30.) ajánlata érvénytelen,
- b) A *ZSI-LI Golden Kft.* (2336 Dunavarsány, Vasút sor 969/27. hrsz.) ajánlata érvényes,
- c) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a *ZSI-LI Golden Kft.* tette, ajánlati ár (nettó): 39.703.542,- Ft,
- d) Az eljárás eredményes volt,
- e) Az eljárás nyertese a *ZSI-LI Golden Kft.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Kérem, a határozati javaslat név szerinti megszavazását.

Orbán Róbert: igen  
Dr. Békássy Szabolcs: igen  
Száger Gyula: igen  
Gergőné Varga Tünde: igen

Dr. Kun Lászlóné	igen
Bakos András	igen
Herczeg Mariann	igen
Bóna Zoltán	igen

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **119/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dunavarsányi Rendőrőrs kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

- a) A *GIPS-BAU Bt.* (2116 Zsámbok, Deák Ferenc u. 30.) ajánlata érvénytelen,
- b) A *ZSI-LI Golden Kft.* (2336 Dunavarsány, Vasút sor 969/27. hrsz.) ajánlata érvényes,
- c) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a *ZSI-LI Golden Kft.* tette, ajánlati ár (nettó): 39.703.542,- Ft,
- d) Az eljárás eredményes volt,
- e) Az eljárás nyertese a *ZSI-LI Golden Kft.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Bóna Zoltán polgármester:** 10 napos fellebbezési határidő van?

**Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó:** Holnaptól számított 11. nap.

**Bóna Zoltán polgármester:** Amíg a 19. napirendi pont tárgyalásához megérkezik a vendégünk, szünetet rendelék el. /10 perc szünet/

### **19.) Tájékoztató a DTV Zrt. jelenlegi helyzetéről**

**Bóna Zoltán polgármester:** Szeretettel köszöntöm körünkben Ács Sándor urat. Először is köszönöm szépen, hogy az elkövetkező köztisztviselői kirándulásunknak szervezőjévé vált. Most a DTV Zrt-ről kellene egy kicsit beszélni, azután pedig a Városgazdálkodási Kft-ről.

A DTV Zrt-vel kapcsolatban először is, a taksonyi tartozások további kitolására még egy kérelem érkezett be, amire nem tettem fel a kezemet. Azóta Taksony bizonyos közéleti köreiből szerintem az én nevem szitokszó. Én ezt vállalom, azért mert Dunavarsáynak is van egy lakossága, van egy testülete, nem hagyhatjuk, hogy ilyen helyzetbe sodorjanak minket. Nem gondolom, hogy Dunavarsány lesz, aki tönkre fogja tenni Taksony önkormányzatát, de az, hogy Taksony még jól is érezhesse magát úgy, hogy hetekig, hónapokig nem fizet és nem történik semmi, ezt a kérésüket már nem voltam hajlandó teljesíteni. Emellett még ott van az áporikai követelés, ami most már inkább Dunavarsányra, mint a DTV Zrt-re vonatkozik. Ők kérik, hogy – pongyolán fogalmazva „fájdalomdíjként” – közel 20 millió forintot csak úgy fizessünk ki nekik, és ezért ők cserébe hajlandóak a DTV Zrt-ből üzletrészt átadni, ami persze további kötelezettségeket róna ránk. Úgy gondolom, hogy nem lennénk normálisak, ha ezt az ajánlatot elfogadnánk. Mint tudjuk, a DTV Zrt. törvényi és egyéb okokra hivatkozva felmondta a szolgáltatást 2013. december 31-ével. Nagy reménységünk, hogy központi támogatást kapjunk az államtól a kötelezettségeink kifizetéséhez. Azt kértem csupán a Társulás tagjaitól, hogy – a fenti döntéshozók előtt is látszik, hogy perek vannak folyamatban – a pertől el kéne állni, mert a támogatásnak az a feltétele, hogy ne legyen köztünk

pereskedés. Ehhez képest mégis van, mert Áporka pereskedik velünk és a DTV Zrt-vel. Ennek az „ára” lenne ez a 20 millió forint, és akkor elállnának a pertől. Átadom a szót Ács Sándor úrnak.

**Ács Sándor, a DTV Zrt. vezérigazgatója:** Tisztelt Képviselő-testület! Mostanában nem volt lakossági visszajelzés a DTV Zrt-hez sem a szagra, sem az elhelyezett tisztított szennyvízre vonatkozóan. Olyan típusú visszajelzés viszont rengeteg érkezik, hogy drágák vagyunk, hogy nem megfelelő minőségű, zavaros a víz. Ezek a típusú ügyek azok, amelyek uralják az ügyfélszolgálatunkat a mindennapokban, illetve olyan típusú visszajelzések, hogy nem tudnak, nem akarnak fizetni. A tavalyi évben sikerült megállítanunk a kintlévőségeink növekedését. Az idei évben kb. 10 millió forintig növekedett a fogyasztók által be nem fizetett szolgáltatási díj, amelyet nem vitatnak, csak éppen nem tudnak kifizetni. Van néhány fogyasztó, aki vitatja is a számlát, ezekre reagálunk. A műszaki produktum, amit gondozunk, és amit legkésőbb december 31-étől más fog gondozni, a Társulás által megrendelt vizsgálat és értékbecslés alapján kb. 10 milliárd forintot ér. Az a fajta odafigyelés a víziközmű vagyongra, amit itt Dunavarsányban lehet tapasztalni, számunkra egy nagyon nagy biztonságot ad, hiszen, ha Dunavarsányról van szó, akkor még egyszer sem tudtunk olyan javaslatot megfogalmazni, amit ne lehetett volna elvégezni, vagy közösen ne lehetett volna elvégezni, és ne lett volna rá megfelelő biztonsággal pénzügyi háttér. Problémáink mindig akkor vannak, mikor Dunavarsányon túlmutató dolgokkal kell foglalkozni. Akkor jelentkeznek a Polgármester úr által is emlegetett, „más települések, más érdekek, más finanszírozási lehetőségek” szavakkal jellemezhető problémák, amikkel jelentősen küzdünk. A lakossági követelésállomány, amely már lejárt, és ki kellett volna fizetni, az kb. 170-175 millió forint. Az önkormányzati követelésállományunk, ami elismert és lejárt, az kb. 90 millió forint. Ennek megfelelően ennyi pénz az, amit be kéne fizetni. Ha ehhez hozzávesszük, hogy mennyi a Társulás követelésállománya, amit be kellett volna fizetni, és ha hozzávesszük, hogy a Tisztavíz Kft. finanszírozása is egy nagyon nehéz kérdés, hiszen a Kft. felel azért, hogy a megtisztított szennyvíz elhelyezésre kerüljön, akkor látszik, hogy jelentős pénzek hiányoznak a rendszerből. Úgy gondolom, hogy az új üzemeltetői megállapodásban nagyon sok nyitott kérdést lehet véglegesen, jól rendezni, amit a koncessziós jogviszonyban nem lehetett. És lesznek olyan kérdések, amelyeket sem egy vagyongazdálkodási, sem egy bérleti szerződésben sem lehet majd megnyugtatóan rendezni, hiszen a törvény elég egyértelműen megfogalmazza, hogy mi az ellátásra kötelezett feladata, és mi az, amit ebből tovább lehet adnia, és mi az, amit nem lehet. Ha még ehhez hozzávesszük azt a jogos igényt, hogy egyre kevesebbe kerüljön, tehát, hogy a rezsiköltségek folyamatosan csökkenjenek, akkor látszik, hogy az a keret, amiből ezt a feladatot meg kell oldani, szűkülni fog, kevesebb lesz a lakossági befizetés. Ennek megfelelően valahonnan majd ezt a kieső pénzt elő kell venni. Olyan állami támogatási csomag ebben a pillanatban a költségvetésben nem látszik, amiből ezt a hiányzó forrást elő lehet teremteni. Ma minden a pénz körül forog, ez a legfőbb kérdés. Azok az új lehetőségek, amelyek megnyíltak, részben uniós, részben nemzeti forrásból, amelyekből egy új szennyvíztisztító telepet érdemben elő lehet készíteni – talán erről is szó esett már, hogy ez az előkészítési pályázat megnyílt – meg lehet jól tervezni és jól végig lehet gondolni egy jó szennyvíztisztító telepet, ez véglegesen megnyugtatóvá teszi az itteni környezetterhelési problémákat. Hiszen mindenki tudja a Képviselő-testületben, hogy ebben a pillanatban is egy tényfeltárási folyamat van. A KÖFE kötelezte a DTV Zrt-t és a Tisztavíz Kft-t, hogy a kiöntözött szennyvíz és a talajvíz viszonyát vizsgálja, és tegyen javaslatot ennek az állapotnak a javítására. Természetesen ezeket megtettük, ez még véglegesen elbírálva nincsen, a visszajelzések azok, hogy azok a javaslatok, amelyeket szakmai alapon megfogalmaztunk, viselhetők a KÖFE részére. Vélhetően olyan határozatot fogunk kapni, hogy amit megoldásnak javasoltunk, arra fognak kötelezni minket. Ebben is szerepel az öntözőterület bővítése, illetve a szennyvíztisztító telep átépítése. Összességében a munkatársaink közötti feszültség nem olyan nagy, mint amire esetleg számítani lehetett volna, mikor kiderült, hogy felmondtuk a koncessziós szerződést. A munkatársaink megszűnik a foglalkoztatási lehetősége a DTV Zrt. által, legkésőbb év végéig. A korábbi idők gyakorlata az, hogy valakiknek – mindegy, hogy ki lesz az új szolgáltató – csak kell szervizelni ezt a rendszert, csak kell üzemeltetni, tehát vélhetően a másik viszonyban is az ő foglalkoztatásuk biztosított lesz. Azt gondolom, hogy az egyik legfontosabb dolog az, hogy ennek az 50 családnak a megélhetése is biztosítottá váljék. Ebben köszönöm szépen a Társulás elnökének a közbenjárását is, hiszen folyamatosan úgy tárgyal az üzemeltetővel, hogy látni lehessen, hogy itt ezekről az emberekről is gondoskodni kell. Úgy gondolom, hogy ezek voltak azok a

lényeges dolgok, amikről beszélni lehetett, és szerencsére nem kell beszélnünk környezeti problémákról.

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszönjük szépen. Igazgató Úr megpróbált mindent érinteni. Igen, talán ez a legnagyobb feladat mostanában, a DPMV-vel a megállapodást tető alá hozni, amit valamikor 30 napon belül ez a testület tud tárgyalni, ami 2014. január 1-jétől biztonságot garantálna. A közeljövőben a III. tóban lévő iszapot mindenképpen ki kell venni, ennek költsége a költségvetésünkben is szerepel papíron. A saját részünkkel nem lesz gond, viszont mások helyett nem fogunk fizetni. Párhuzamosan szervezzük a dolgokat, egyszerre lezárunk, és új utat nyitunk, új céget hozunk. A pályázaton elindultunk, ezt már egyik testületi ülésen említettem, ennek a vége felé vagyunk, de lehet, hogy megpróbálunk egy másik forrásra is igényt tartani, amivel még további kutakat tudnánk fúrni, és ez már tényleg végleg megoldaná a települési vízszolgáltatást. Vella Zoltán a Tisztavíz Kft.-nél befejezte a pályafutását, és Pál Gergely látja el ezt a feladatot a továbbiakban, június 1-jétől. A Társulásban próbálunk békében ellenni egymással, ami nagyon nehéz. Ha a frontvonalakat nézem, akkor Délegyháza, Szigetszentmárton, és talán a közös hivatal okán Majosháza Dunavarsánnyal az egyik oldalon, és Áporka, Taksony a másikon. Legfontosabb az, hogy a szolgáltatás működik.

**Herczeg Mariann képviselő:** A talajterhelési díjjal kapcsolatban kimentek a felszólítások, és az adatbázisban lehetnek eltérések, mert sokan megkapták olyanok is, akik folyamatosan fizetik a szennyvízdíjat, szerződésben vannak a DTV Zrt-vel. Több ilyen esetről hallottam.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** A DTV Zrt-től az adóhatóság megkapta azt a listát, hogy kik azok, akikkel a Zrt. csatornaszolgáltatásra szerződéses jogviszonyban áll. Azok kapták meg automatikusan a felszólítást a talajterhelési díjra, akik ezen a listán nem szerepelnek.

**Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető:** Illetve azok, akik vízdíjat fizettek csak.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Az értesítsek nagy részénél kiderült, hogy jogos volt, és valós a probléma. Nagyon sok illegális bekötésre derült fény. Sokan rákötöttek a rendszerre, a szolgáltatást igénybe vették, de nem fizettek érte, és nem fizettek talajterhelési díjat sem, ami önbevalláson alapult. A DTV Zrt-nek a Társulás által elvégzett ellenőrzések eredményeképpen, kiegészítve az adóhatóság tevékenységével, mire ezek le fognak zajlani, tiszta képet fogunk kapni. Jó néhány illegális és a közösséget megkárosító cselekményt szüntetünk meg. Amit Képviselő Asszony most mondott nekünk, számomra teljesen új információ volt, talán egy-egy ilyen panasz beérkezhetett, de ez nem általános.

**Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető:** Igen, általában ez úgy történt, hogy jöttek be az emberek, hogy nézzük meg a számlát, rajta van, hogy víz- és csatornadíj. Ez eddig rendben is van, csak alul, ahol már konkrétan a fogyasztás jelenik meg, ott csak a vízdíj volt rajta, mivel csak arra fizetett az ügyfél. Azzal próbálták magyarázni, hogy ő nem nézte meg pontosan, csak a számla elnevezését figyelte, hogy „víz-és csatornadíj”, csak éppen a számla tartalma nem az volt.

**Herczeg Mariann képviselő:** Én úgy tudom, hogy már az elmúlt években is csak úgy lehetett rákötöni, hogy a DTV Zrt. dolgozói kötöttek rá a rendszerre.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ez úgy történt, hogy bejött a polgár a hivatalba, befizette a közmű hozzájárulást, majd a Tisztavíz Kft. bevitte a kapun belül 1 méterre a csatornát, és onnantól kezdve a tulajdonos azt csinált, amit akart, megcsinálta, vagy megcsináltatta magának, és utána elment szerződést kötni a DTV Zrt-vel.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Ezeket az elmaradt költségeket, amik nem voltak lefedve az elvárt mennyiség és a mért adatok alapján, mi megfizettük a DTV Zrt-nek. Azokban az esetekben, ahol beigazolódik az, hogy nem állnak fenn a talajterhelési díjfizetés jogi feltételei, ezeket az ügyfeleket automatikusan átirányítjuk a DTV Zrt-hez, és megkötik velük a szolgáltatási szerződést. A szolgáltató is 5 évre visszamenőleg követelheti az elmaradt befizetéseket, van erre egy jogszabály, egy képlet, ami

alapján a szolgáltató érvényesíteni tudja a követelését. De ezeket az összegeket a DTV Zrt. ténylegesen nem fogja beszélni, mert az önkormányzattól már megkapta. Jó néhányan vannak ilyenek, ezek az ügyek most vannak folyamatban, nem tudom, hogy mikorra fogjuk tudni ezeket az ügyeket véglegesen lezárni, de év végére biztos, hogy tiszta képet fogunk kapni a víz- és csatornabekötések helyzetéről.

**Bóna Zoltán polgármester:** Tudom, hogy azoknak a lakosoknak, akik ezt most megkapták, azoknak ez egy húsbavágó történet, de azoknak, akik meg 10-15 éve rajta vannak a rendszeren, és fizetik rendszeresen a számlát, azoknak meg 10-15 éve húsbavágó. Igazából a törvény arra ösztönöz, hogy mindenki kössön rá a csatornarendszerre.

**Száger Gyula képviselő** rákérdez az Ács Sándor úr által említett pályázatra.

**Ács Sándor, a DTV Zrt. vezérigazgatója:** Ahhoz, hogy egy jó szennyvíztisztító telepet lehessen készíteni, ahhoz meg kell mondani, hogy az milyen legyen. Az is pénzbe kerül, hogy egy tervező megtervezze előzetesen, hogy minden hatósági engedélyt be lehessen hozzá szerezni. Most arra sikerült pályázati pénzt kapni, hogy ez az előkészítő munka elkészüljön. Ennek alapján lehet majd a következő, nagyobb pályázaton az átalakításra pénzt nyerni.

**Száger Gyula képviselő:** Ezt is együtt csinálná közösen a 6 település?

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, miután 6-an vagyunk tulajdonosok, és közös mindenünk, természetesen közösen kell pályázni is. Amennyiben nincs további kérdés a DTV Zrt-tel, akkor a következő naprendi ponthoz taggyűléssé alakulunk át. Illetve előtte még szükség lesz egy határozat meghozatalára. Miután Dunavarsány Önkormányzatához jött Áporka Önkormányzata, illetve polgármestere részéről egy megkeresés, hogy 19 millió körüli összeg fejében átadnának Dunavarsáynak tulajdoni részt a Társulásban. Jegyző úr kérésére egy testületi határozatot kellene hoznunk, hogy megerősítést nyerjek abban, hogy együtt gondolkodunk erről, hogy nem kívánunk senkinek közel 20 milliót fizetni.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Az volt a javaslat, hogy a DTV Zrt-nél lévő üzletrész 36 %-át ajánlották fel megvásárlásra. Ezt az üzletrészt adnák el Dunavarsáynak 19 millió összegért. Ezzel arányosan a Társulásban belüli szavazati aránya is csökkenne Áporkának és nőne Dunavarsáynak. Ez az ő számukra kedvező dolog lenne, hiszen a megállapodás megkötésétől csökkenne velük szemben az elvárt mennyiség mértéke is, illetve a kötelezettségeik is csökkennének, nekünk pedig arányosan megnőnének. Ami annyit jelent, ha elfogadjuk, akkor a koncesszorokkal történő elszámolásakor a ránk eső kötelezettségek pénzügyi értelemben is annyival fognak nőni. Tehát még fizetnénk is érte, és a kötelezettségeink is megnőnének. Arról kellene döntenie, hogy ezt az egyezségi ajánlatot Dunavarsány Önkormányzata nem fogadja el.

**Bóna Zoltán polgármester:** Amennyiben egyetértünk az alábbi határozati javaslattal, kézfeltartással jelezzük.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el az Áporka Községnek az Áporka Község DTV Zrt-ben lévő üzletrésze 36 %-ának megvásárlására irányuló 19 millió forintos szóbeli ajánlatát.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **120/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el az Áporka Községnek az Áporka Község DTV Zrt-ben lévő üzletrésze 36 %-ának megvásárlására irányuló 19 millió forintos szóbeli ajánlatát.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**20.) Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. 2013. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Mint ahogy az előbb már utaltam rá, jelen pillanatban Képviselő-testületünk a Városgazdálkodási Kft. taggyűlésévé alakul át. Szeretettel köszöntöm Ügyvezető Urat, illetve a Felügyelő Bizottság tagjait és elnökét. Két napirendi pontunk van a Kft-vel kapcsolatban. A Kft. üzleti tervét a Felügyelő Bizottság már részletesen megtárgyalta. Elnök Úr kívánja-e kiegészíteni valamivel?

**Ács Sándor a Városgazdálkodási Kft-t Felügyelő Bizottság elnöke:** Tulajdonképpen az elmúlt egy év azt a célt szolgálta, hogy a Kft. talpra álljon abban a tekintetben, hogy ne csak a tevékenységét végezze, hanem meg is jelenítse azt és dokumentálja. Ügyvezető Úr és a Felügyelő Bizottság közös munkájának eredményeképpen lehet egy beszámolóról és üzleti tervről beszélni, ami több-kevesebb sikerrel leírja a vállalkozás lehetőségeit és a cselekvéseit. A jövőben egy másabb munkára lesz szükség, ami azt jelenti, hogy az ügyvezetés és a Felügyelő Bizottság között egy intenzívebb kapcsolattartásra lesz szükség. Miután ez a munka meghaladja azt a kapacitást, amit én fel tudok ajánlani, ezért jeleztem Polgármester Úrnak és Jegyző Úrnak is, hogy a Felügyelő Bizottság elnöki tisztségéről leköszönök, annak érdekében, hogy átadjam a helyem egy olyan embernek, aki képes lesz ezt az operatív munkát elvégezni. Kérem, fogadják el ezt az üzleti elképzelést annak érdekében, hogy fel tudjuk építeni azt a Kft-t, amiről korábban beszélünk.

**Bóna Zoltán polgármester:** Valóban lényeges változások voltak az elmúlt időszakban, amelyek köszönhetőek Elnök Úrnak, az Ügyvezető Úrnak, a Kft. minden dolgozójának, a Felügyelő Bizottság tagjainak. A felvetésével én azonosulni tudok. Elnök Úr eljuttatta hozzánk a lemondását, miközben a Felügyelő Bizottsági tagságát megtartja. Úgy gondolom, hogy a Bizottság élére egy olyan személy kell, akivel ő is napi kapcsolatban van, aki a településen él, és aki naprakész tud lenni ebben a tekintetben is. Szabó Ilonáról beszélek, aki egy olyan cégnél vezérigazgató helyettes hosszú idő óta, amelynek ha volt problémája, akkor ő abból sok mindent átélt. Volt a hivatalnál is pénzügyi osztályvezető, dolgozott a beruházási osztályon is, és az elmúlt ciklusban pénzügyi bizottsági tagként segítette az önkormányzat munkáját.

Először is az üzleti tervhez kérdezem, hogy van-e kérdés?

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** A konyhával kapcsolatban, ha megnézzük a tavalyi évet, akkor az az egyszerű elszámolás, az az önkormányzattól származó összeg, amit még az átvételkor megbeszeltük, hogy kifizetjük, ez az idei évre már nem lesz?

**Tiefenbeck László a Kft. ügyvezetője:** Jelentősen kevesebb lesz. Békássy doktornak volt egy olyan kérdése – amikor különböző kimutatásokat kért a konyhához – ami alapján kiderült, hogy 13 éve rosszul történik az elszámolás az önkormányzat felé a szociális étkezők tekintetében. 50 %-kal lettek elszámolva. Ez a tavalyi évet 5,7 millió forinttal érinti. A konyha vesztesége tavaly 6,8 millió forint volt, és ha ebből leszámoljuk a rossz elszámolás miatti összeget, akkor a tavalyi évben a konyha vesztesége nagyjából 1 millió forint körüli összeg volt. Tudjuk azt, hogy az étkezési térítési díjakban csak az alapanyagárak szerepelnek, úgyhogy a takarékos és a gondos gazdálkodásnak köszönhető, hogy gyakorlatilag az alapanyag árból majdnem kihoztuk a béreket, és az egyéb közműkötségeket is. Úgy gondolom, hogy jelentős eredmény ez. Azok a tételek, amikkel nem tudunk számolni és a térítési díjak nem nyújtanak fedezetet rá, pl. a mosogatógép szivattyújának javítása, hogy 100 ezer forintért kellett venni egy újat, és rögtön felújítottuk a régit, mert a konyha nem állhat le. Aztán a készülékek meghibásodása, akár a gázzámoly, akár az üst, ezeket nem lehet előre tervezni, és rögtön, még aznap meg kell javítani, hiszen az aznapi 700 adag étel elkészítése függ tőle. A következő évi üzleti tervben az idei év tükrében biztos, hogy másképp fogok már gondolkodni, hiszen amilyen problémák eddig nem jelentkeztek, az idő előre haladtával, a gépek előregedésével jelentkezni fognak, tehát muszáj számolnunk velük, és erre nincs fedezet. A térítési díjakból ezt már nem lehet kigazdálkodni. Tehát akármilyen jól gazdálkodunk, valamennyi hiány a konyhánál jelentkezni fog. Megragadunk minden



alkalmat, és minden felkérésnek próbálunk eleget tenni, ami külső kérés. Ilyen a gyerektáborok és a Máltai Szeretetszolgálat kiszolgálása, vagy bármilyen rendezvényre való főzés, hogy tudjunk plusz bevételeket produkálni, amiből a konyha üzemeltetése biztosítható. Taksonnyal egyeztettem, mert elhangzott, hogy tudnánk szüneteltetni a konyha működését, és kevés adagnál összedolgozni a környékbeli konyhakkal. Csak a kötelező ügyeleti ellátás miatt nem lehet leállni, mert a konyha 50-80 főre kell, hogy főzzön folyamatosan. Az ételek kiszállítása, vagy a napköziben történő étkeztetés nagyon nehezen oldható meg, és akkor is biztosítanunk kell a konyhán a mosogatást és mindent, nem tudunk mindenkit szabadságra küldeni. A takarításokat is el kell látni a tisztasági meszelés után. Csak szombat-vasárnap tudjuk megcsinálni a tisztasági meszelést, hétfőn mossák ki az üstöket és már főznek, de most a részletekbe nem szeretnék belemenni. Van dolgunk, csináljuk, és próbáljuk rentábilisan üzemeltetni a konyhát is.

Amennyiben nincs további kérdés, akkor ismertetem a határozati javaslatot.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2013. évi üzleti tervét elfogadja.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **121/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező 2013. évi üzleti tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **21.) Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottságával kapcsolatos módosítások elfogadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A következő határozati javaslat az előbbieken elhangzottakról szól az alábbiak szerint:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági elnökének, Ács Sándornak a Felügyelő Bizottsági elnöki tisztségéről történő lemondását.
- b) a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottságát 1 fő új taggal, Szabó Ilona 2336 Dunavarsány, Hóvirág u. 13. szám alatti lakossal kiegészíti. Az új tagnak a megbízatást 2013. június 19. napjával kezdődően 2016. július 15. napjáig tartó időszakra adja.
- c) a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratát aszerint módosítja, hogy a továbbiakban az Ügydöntő Felügyelő Bizottság elnökét a taggyűlés, mint a társaság legfőbb szerve választja meg, és az elnök tiszteletdíját bruttó 100.000 Ft/hó összegben állapítja meg,
- d) az Alapító Okirat c) pont szerinti módosítására tekintettel az Ügydöntő Felügyelő Bizottság elnökének Szabó Ilonát választja meg,
- e) a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. könyvvizsgálójának a MOORE Stephens Wagner International LTD-t jelöli ki, 5 éves határozott időtartamra,

f) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-e) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

**Herczeg Mariann képviselő:** A Felügyelő Bizottsági ülésen elhangzott, hogy utánanéznünk, hogy esetleg másik könyvvizsgálói céget alkalmazunk, mert a jelenlegi egy komáromi cég, és nem takarékos számunkra, hogy Komáromba hordjuk az anyagot.

**Tiefenbeck László:** Igen, szó volt erről, hogy a továbbiakban nem mi vinnénk az anyagokat, hanem ők jönnének ide, úgyhogy innentől kezdve ez a probléma megoldódik. Egyébként ugyanazon az áron vállalták továbbra is a könyvvizsgálást a következő évre is. Tőlük olcsóbbat nem találtunk.

**Száger Gyula képviselő:** Szabó Ilona tiszteletdíját, azt a 100 ezer forintot milyen alapból fogjuk kifizetni?

**Bóna Zoltán polgármester:** A Városgazdálkodási Kft. különböző alapjaiból természetesen. A Kft. finanszírozását szinte 100 %-ban úgyis az Önkormányzat oldja meg.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** A jelenleg hatályos alapító okirat előírásai szerint a Felügyelő Bizottság hatásköre az, hogy a megválasztott tagjai közül választja meg a bizottság elnökét. Ezzel kapcsolatban a határozatban megjelenik egy konkrét javaslat, ami arra irányul, hogy az alapító okirat ezen rendelkezését is módosítaná az alapító. A jövőt tekintve, illetve most első alkalommal a mai testületi ülésen a taggyűlés lenne az, amely jogosult lenne a Felügyelő Bizottság elnökének megválasztására és kijelölésére. Jelenleg ez történik már, tehát a módosításról dönt a határozati javaslatban a testület, és ezt követően azonnal meg tudja hozni a döntést az elnök személyére vonatkozóan. Ezt követően a határozat megküldésével a cégnyilvántartásban az átvezetések meg fognak történni. Kérem a testületet, hogy így fogadja el a határozati javaslatot.

**Bóna Zoltán polgármester:** A határozati javaslatot már ismertettük. Kérem, aki annak változatlan tartalmával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **122/2013. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági elnökének, Ács Sándornak a Felügyelő Bizottsági elnöki tisztségéről történő lemondását.

b) a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottságát 1 fő új taggal, *Szabó Ilona 2336 Dunavarsány, Hóvirág u. 13.* szám alatti lakossal kiegészíti. Az új tagnak a megbízatást 2013. június 19. napjával kezdődően 2016. július 15. napjáig tartó időszakra adja.

c) a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratát aszerint módosítja, hogy a továbbiakban az Ügydöntő Felügyelő Bizottság elnökét a taggyűlés, mint a társaság legfőbb szerve választja meg, és az elnök tiszteletdíját bruttó 100.000 Ft/hó összegben állapítja meg,

d) az Alapító Okirat c) pont szerinti módosítására tekintettel az Ügydöntő Felügyelő Bizottság elnökének Szabó Ilonát választja meg,

e) a 100%-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. könyvvizsgálójának a MOORE Stephens Wagner International LTD-t jelöli ki, 5 éves határozott időtartamra,

f) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-e) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító

Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszönöm szépen, a taggyűlést és a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárom, a testület zárt keretek között folytatja a munkáját.

K.m.f.

**Bóna Zoltán**  
polgármester

**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

**Mekler Andrea**  
képviselő

**Bakos András**  
képviselő